

### Promphan 3 办公楼的细节

描述	建筑资料	备注
最低的租赁时期	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2-3 年</li> </ul>	
租费（泰铢/平方米）	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 价格 490 泰铢/平方米开始（不含税）</li> </ul>	
电费	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 5.50 泰铢（含税）</li> </ul>	
水费	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 不用付水费</li> </ul>	
从最近的地铁站，用几分钟到办公楼	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Phahonyothin 站是最近的地铁站，从第五个出口只是用五分钟</li> </ul>	
最近的轻轨（BTS）站，用几分钟	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 从办公楼走到 Phahonyothin 地铁站，然后做地铁到 Mochit (Jatujak) 站下车就到轻轨了，用 12 分钟左右</li> </ul>	
最近的机场链接，用几分钟。	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 从办公楼走到 Phahonyothin 地铁站，然后在做地铁到 Mochit (Jatujak) 站下车就到轻轨了，然后从 Mochit 轻轨站在 Phayathai 轻轨站下车，用 30 分钟左右</li> </ul>	
办公楼的电梯	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 有两台电梯</li> <li>• 有一台货物电梯和残疾人电梯</li> </ul>	
有防雷电保护系统吗？	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 有</li> </ul>	
一层有几个洗手间 男的洗手间  女的洗手间  残疾人的洗手间	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 男的洗手间有一间，包括两个水槽，两个马桶，三个小便池</li> <li>• 女的洗手间有一间，包括两个水槽，四个马桶</li> <li>• 残疾人的洗手间有一间，包括一个水槽，一个马桶，还有扶手栏杆，以及急救按钮。另外，每层都有准备饮食的房间。</li> </ul>	
附近有什么购物中心，然后用几分钟才到	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 有 Union Mall 购物中心用三分钟</li> <li>• 有 Central Ladprao 购物中心用八分钟</li> </ul>	
办公楼有清洁员吗？	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 办公楼提供 O-wat 公司来维护清洁和保护租赁的地方</li> </ul>	

描述	建筑资料	备注
办公楼有修工吗?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 有</li> </ul>	
办公楼有没有 24 小时保安?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 有</li> </ul>	
办公楼用什么喷淋系统?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 使用下崔式喷淋头</li> </ul>	
有什么电信运营商?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 有 CAT telecom 公司，如果需要别的公司，先要跟 CAT 联系。</li> </ul>	
空调什么时候开-关?	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 公司使用变频器（分体式）空调系统。</li> <li>• 承担人可以自己控制开-关的时间，以及没有什么其他的费用。</li> </ul>	
空调的大小 (BTU)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 空调的大小是 30,000 BTU 有 10 台空调。</li> <li>• 空调的大小是 36,000 BTU，有 5 台空调。</li> </ul>	